

金門縣定古蹟后浦「清金門鎮總兵署」杜蘇芮颱風災損  
緊急修復工程  
工作報告書（期末報告書）



委託單位：金門縣政府文化局  
執行單位：黃毅誠建築師事務所  
中華民國 114 年 9 月

## 目錄

施工前後照片

|            |                     |            |
|------------|---------------------|------------|
| <b>第一章</b> | <b>前言</b>           | <b>1-1</b> |
|            | 第一節 歷史沿革            | 1-1        |
|            | 第二節 修復工程組織          | 1-6        |
|            | 第三節 施工紀錄內容與方式       | 1-8        |
|            | 第四節 修復工作紀錄內容概述      | 1-11       |
|            | 第五節 重要大事紀           | 1-12       |
| <b>第二章</b> | <b>修復書圖審議及工程定作</b>  | <b>2-1</b> |
|            | 第一節 修復工程相關作業概述      | 2-1        |
|            | 第二節 修復工程之審議及修訂      | 2-5        |
|            | 第三節 變更設計圖說之審議及修訂    | 2-14       |
|            | 第四節 修復內容            | 2-18       |
|            | 第五節 工程合約內容          | 2-25       |
|            | 第六節 施工流程、進度及權責區分    | 2-34       |
|            | 第七節 工程各項施工計畫書       | 2-43       |
| <b>第三章</b> | <b>前置作業及各分項拆解工程</b> | <b>3-1</b> |
|            | 第一節 假設工程            | 3-1        |
|            | 第二節 拆解工程            | 3-11       |
|            | 第三節 隱蔽資訊            | 3-38       |
| <b>第四章</b> | <b>泥作工程</b>         | <b>4-1</b> |
|            | 第一節 牆體修復工程          | 4-1        |
|            | 第二節 牆面修復工程          | 4-10       |
|            | 第三節 地坪修復工程          | 4-24       |
| <b>第五章</b> | <b>屋脊瓦作工程</b>       | <b>5-1</b> |
|            | 第一節 修復前概述           | 5-1        |
|            | 第二節 施工內容與流程         | 5-3        |
|            | 第三節 屋面鋪設工程          | 5-6        |
| <b>第六章</b> | <b>門窗油漆修復工程</b>     | <b>6-1</b> |
|            | 第一節 門窗修復內容          | 6-1        |

|                  |                |            |
|------------------|----------------|------------|
|                  | 第二節 門窗修復工程     | 6-10       |
|                  | 第三節 油漆修復內容     | 6-19       |
|                  | 第四節 油漆修復工程     | 6-21       |
| <b>第七章</b>       | <b>工程其他事宜</b>  | <b>7-1</b> |
|                  | 第一節 工程工務會議、估驗  | 7-1        |
|                  | 第二節 工程驗收       | 7-4        |
|                  | 第三節 參與人員資料     | 7-6        |
|                  | 第四節 修復落成典禮     | 7-9        |
| <b>第八章</b>       | <b>修復成果與建議</b> | <b>8-1</b> |
|                  | 第一節 工程價值重點     | 8-1        |
|                  | 第二節 執行層面檢討     | 8-6        |
|                  | 第三節 後續保存維護建議   | 8-7        |
|                  | 第四節 相關建議       | 8-10       |
| <b>參考文獻與參與人員</b> |                |            |

## 圖目錄

|          |                              |      |
|----------|------------------------------|------|
| 圖 1-1-1  | 內政部公告指定古蹟含蓋範圍                | 1-2  |
| 圖 2-2-1  | 修復工程範圍圖                      | 2-4  |
| 圖 2-6-1  | 工程施工流程圖                      | 2-34 |
| 圖 2-6-2  | 開工時工程預定進度表（預定施工進度曲線圖）        | 2-35 |
| 圖 2-6-3  | 工地組織架構表                      | 2-39 |
| 圖 2-6-4  | 抽查作業流程表                      | 2-42 |
| 圖 3-1-1  | 安全圍籬搭設位置圖                    | 3-2  |
| 圖 3-1-2  | 鋼管鷹架位置示意圖                    | 3-3  |
| 圖 3-1-3  | 藝術帆布內容                       | 3-6  |
| 圖 3-1-4  | 框架夾板保護及地坪保護夾板鋪設位置            | 3-8  |
| 圖 3-2-1  | 屋頂拆解範圍示意圖                    | 3-13 |
| 圖 3-2-2  | 屋頂拆解流程圖                      | 3-14 |
| 圖 3-2-3  | 內宅北側山牆外側粉刷鑿除範圍示意圖            | 3-23 |
| 圖 3-2-4  | 內署北側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖            | 3-23 |
| 圖 3-2-5  | 西科房一~西科房三東側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖     | 3-23 |
| 圖 3-2-6  | 西裨將廳一~西耳房三東側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖    | 3-23 |
| 圖 3-2-7  | 東科房一~東科房三東側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖     | 3-23 |
| 圖 3-2-8  | 東將裨廳一側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖          | 3-24 |
| 圖 3-2-9  | 頭門北側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖            | 3-24 |
| 圖 3-2-10 | 頭門南側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖            | 3-24 |
| 圖 3-2-11 | 西室西側山牆內側粉刷鑿除範圍示意圖            | 3-24 |
| 圖 3-2-12 | 東室東側山牆內側粉刷鑿除範圍示意圖            | 3-25 |
| 圖 3-2-13 | 東科房一東側牆體內側粉刷鑿除範圍示意圖          | 3-25 |
| 圖 3-2-14 | 東科房通道兩側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖(靠東科房一)  | 3-25 |
| 圖 3-2-15 | 東科房通道兩側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖(靠東科房二)  | 3-25 |
| 圖 3-2-16 | 西科房通道兩側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖(靠西將裨廳一) | 3-26 |
| 圖 3-2-17 | 西科房通道兩側牆體外側粉刷鑿除範圍示意圖(靠西科房三)  | 3-26 |
| 圖 3-2-18 | 內宅北側山牆外側介面裂縫位置圖              | 3-27 |
| 圖 3-2-19 | 內署北側牆體外側介面裂縫位置圖              | 3-27 |
| 圖 3-2-20 | 東科房一東向牆體內側因鋼筋爆料產生裂縫位置圖       | 3-29 |
| 圖 3-2-21 | 東將裨廳一西側牆體外側因鋼筋爆料產生裂縫位置圖      | 3-29 |
| 圖 3-2-22 | 西耳房一~二東側牆體外側因鋼筋爆料產生裂縫位置圖     | 3-29 |
| 圖 3-2-23 | 頭門北側牆體外側因鋼筋爆料產生裂縫位置圖         | 3-29 |

|         |                            |      |
|---------|----------------------------|------|
| 圖3-2-24 | 頭門左右稍間南側牆體外側粉刷開裂位置圖        | 3-31 |
| 圖3-2-25 | 頭門左右稍間北側牆體外側粉刷開裂位置圖        | 3-32 |
| 圖3-2-26 | 哺乳室上方露臺地坪拆解範圍示意圖           | 3-34 |
| 圖3-3-1  | 頭門屋面使用灰土疊出屋脊起翹的曲度          | 3-38 |
| 圖3-3-2  | 內宅北側山牆外側粉刷鑿除處-材質分佈         | 3-40 |
| 圖3-3-3  | 內宅北側牆體外側粉刷鑿除處-材質分佈         | 3-40 |
| 圖3-3-4  | 西科房一~西科房三東側牆體外側粉刷鑿除處-材質分佈  | 3-40 |
| 圖3-4-5  | 西裨將廳一~西耳房三東側牆體外側粉刷鑿除處-材質分佈 | 3-40 |
| 圖3-4-6  | 東科房一~東科房三東側牆體外側粉刷鑿除處-材質分佈  | 3-40 |
| 圖3-4-7  | 東將裨廳一側牆體外側粉刷鑿除處-材質分佈       | 3-41 |
| 圖3-4-8  | 粉刷鑿除處-牆體材質分佈               | 3-41 |
| 圖3-4-9  | 粉刷鑿除範圍之牆體材質分佈              | 3-41 |
| 圖3-4-10 | 粉刷鑿除範圍之牆體材質分佈              | 3-42 |
| 圖3-3-11 | 東科房通道兩側牆體外側粉刷鑿除範圍之牆體材質分佈   | 3-42 |
| 圖3-3-12 | 東科房通道兩側牆體外側粉刷鑿除範圍之牆體材質分佈   | 3-42 |
| 圖3-3-13 | 西科房通道兩側牆體外側粉刷鑿除範圍之牆體材質分佈   | 3-42 |
| 圖3-3-14 | 西科房通道兩側牆體外側粉刷鑿除範圍之牆體材質分佈   | 3-42 |
| 圖4-1-1  | 牆體修復工程施工流程圖                | 4-1  |
| 圖4-1-2  | 東科房一東側牆體內側補強位置             | 4-3  |
| 圖4-1-3  | 頭門南側牆體外側補強位置               | 4-3  |
| 圖4-1-4  | 頭門北側牆體外側補強位置               | 4-3  |
| 圖4-1-5  | 內署北側牆體外側補強位置               | 4-3  |
| 圖4-1-6  | 東科房一~東科房三東側牆體外側補強位置        | 4-4  |
| 圖4-1-7  | 西裨將廳一~西耳房三東側牆體外側補強位置       | 4-4  |
| 圖4-1-8  | 內宅北側牆體外側補強位置               | 4-4  |
| 圖4-1-9  | 內署東側山牆外側補強位置               | 4-4  |
| 圖4-2-1  | 東科房一東側牆體內側粉刷施作位置           | 4-12 |
| 圖4-2-2  | 西室西側山牆內側粉刷施作位置             | 4-12 |
| 圖4-2-3  | 東室東側山牆內側粉刷施作位置             | 4-12 |
| 圖4-2-4  | 東科房一東側牆體內側粉刷施作位置           | 4-12 |
| 圖4-2-5  | 內宅北側山牆外側粉刷施作位置             | 4-16 |
| 圖4-2-6  | 內宅北側牆體外側粉刷施作位置             | 4-16 |
| 圖4-2-7  | 西科房一~西科房三東側牆體外側粉刷施作位置      | 4-16 |
| 圖4-2-8  | 西裨將廳一~西耳房三東側牆體外側粉刷施作位置     | 4-16 |
| 圖4-2-9  | 東科房一~東科房三東側牆體外側粉刷施作位置      | 4-17 |
| 圖4-2-10 | 東將裨廳一側牆體外側粉刷施作位置           | 4-17 |
| 圖4-2-11 | 頭門北側牆體外側粉刷施作位置             | 4-17 |
| 圖4-2-12 | 頭門南側牆體外側粉刷施作位置             | 4-17 |

|         |                           |      |
|---------|---------------------------|------|
| 圖4-2-13 | 東科房通道兩側牆體外側粉刷施作位置(靠東科房一)  | 4-18 |
| 圖4-2-14 | 東科房通道兩側牆體外側粉刷施作位置 (靠東科房二) | 4-18 |
| 圖4-2-15 | 西科房通道兩側牆體外側粉刷施作位置 (靠西科房三) | 4-18 |
| 圖4-2-16 | 西科房通道兩側牆體外側粉刷施作位置(靠西將裨廳一) | 4-18 |
| 圖4-2-17 | 內署東側山牆外側粉刷施作位置            | 4-18 |
| 圖4-2-18 | 內宅東側山牆外側粉刷施作位置            | 4-22 |
| 圖4-2-19 | 內宅西側山牆外側粉刷施作位置            | 4-23 |
| 圖4-3-1  | 地坪修復工程施工流程圖               | 4-24 |
| 圖4-3-1  | 哺乳室地坪修復施工流程圖              | 4-29 |
| 圖4-3-2  | 中庭地坪修復施工流程圖               | 4-32 |
| 圖4-3-3  | 苗圃處施作大樣圖                  | 4-33 |
| 圖5-1-1  | 金門鎮總兵署頭門屋頂現況平面圖           | 5-1  |
| 圖5-2-1  | 屋頂修復流程圖                   | 5-3  |
| 圖5-4-1  | 墀頭泥塑修復施工流程圖               | 5-25 |
| 圖6-1-1  | 門窗修復平面位置圖                 | 6-2  |
| 圖6-1-2  | 大堂東向木窗編號立面位置圖             | 6-2  |
| 圖6-1-3  | 大堂西向木窗編號立面位置圖             | 6-2  |
| 圖6-1-4  | 穿堂東向木窗編號立面位置圖             | 6-3  |
| 圖6-1-5  | 穿堂西向木窗編號立面位置圖             | 6-3  |
| 圖6-1-6  | 大堂南向木門編號立面位置圖             | 6-3  |
| 圖6-2-1  | 門窗施工流程圖                   | 6-10 |
| 圖6-3-1  | 油漆施作平面位置圖                 | 6-19 |

## 表目錄

|        |                     |      |
|--------|---------------------|------|
| 表1-1-1 | 金門鎮總兵署基本資料表         | 1-1  |
| 表1-5-1 | 重要大事紀內容一覽表          | 1-12 |
| 表2-2-1 | 審查意見修正綜理表           | 2-5  |
| 表2-2-2 | 審查意見（書審）修正綜理表       | 2-8  |
| 表2-2-3 | 變更內容說明表             | 2-14 |
| 表2-4-1 | 金門鎮總兵署修復工程內容一覽表     | 2-18 |
| 表2-5-1 | 施工圖總覽表              | 2-29 |
| 表2-5-2 | 施工說明書綱要             | 2-31 |
| 表2-5-3 | 修復工程總經費表            | 2-33 |
| 表2-6-1 | 「監造報表」之工程進度彙整表      | 2-36 |
| 表2-6-2 | 三級品管制度組織架構表         | 2-37 |
| 表2-6-3 | 行政人員資歷表             | 2-40 |
| 表2-6-4 | 工程人員及匠師資歷表          | 2-41 |
| 表2-7-1 | 監造計畫書暨各項施工計畫書審定時程紀錄 | 2-43 |
| 表3-2-1 | 拆解內容一覽表             | 3-11 |
| 表3-2-2 | 牆體粉刷拆解內容一覽表         | 3-19 |
| 表6-1-1 | 門窗損毀及修復說明表          | 6-4  |
| 表6-1-2 | 門窗處木構件損毀及修復說明表      | 6-6  |
| 表7-1-1 | 金門縣政府文化局工程督導紀錄      | 7-2  |
| 表8-3-1 | 各棟建築牆體及柱體材質調查       | 8-8  |