

檔 號：

保存年限：

## 臺南市政府 公告

發文日期：中華民國109年7月16日  
發文字號：府文資處字第1090694596A號  
附件：附圖乙份



主旨：公告本市柳營區歷史建築「台糖柳營酵母暨飼料工廠」定著土地範圍及面積，另變更公告歷史建築本體及面積，並廢止原公告之歷史建築本體及面積。

依據：

- 一、《文化資產保存法》第18條。
- 二、《歷史建築紀念建築登錄廢止及輔助辦法》第4、5條。
- 三、文化部108年8月22日文規字第1083024057號訴願決定書。
- 四、108年10月3日臺南市古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟及文化景觀審議會108年度第4次會議。
- 五、109年4月27日臺南市古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟及文化景觀審議會109年度第2次會議。

公告事項：

- 一、公告本市108年4月9日府文資處字第1080376031A號公告登錄「台糖柳營酵母暨飼料工廠」為歷史建築所定著土地範圍及面積：

(一)定著土地範圍及面積：臺南市柳營區人和段17地號部分，緊鄰電力室、化驗大樓及休息室以其牆緣為界劃設，其他沿歷史建築本體輪廓向外延伸3公尺為劃設，另以既有道路寬度（路寬為9.5公尺，不含兩側排水溝），自廠區大門延伸至建物本體，劃設定著土地範圍。面積5910.12平

方公尺。（參照附圖）

（二）公告原因：原公告之定著土地範圍及面積，經文化部108年8月22日文規字第1083024057號訴願決定書撤銷，爰依法另為適法之處分。

二、變更公告本市108年4月9日府文資處字第1080376031A號公告登錄歷史建築「台糖柳營酵母暨飼料工廠」建物本體之面積：

（一）變更內容：歷史建築本體及面積：建物結構為本體，面積3977.48平方公尺。

（二）變更理由：原公告歷史建築本體及面積包含電力室，經比對兩建物之外觀、結構、形制均不相同，並考察其建築年份資料，為不同時期之建造物，且電力室為全區廠房供電使用，非屬酵母暨飼料工廠之附屬建物，爰經實際測量後變更歷史建築本體及面積。

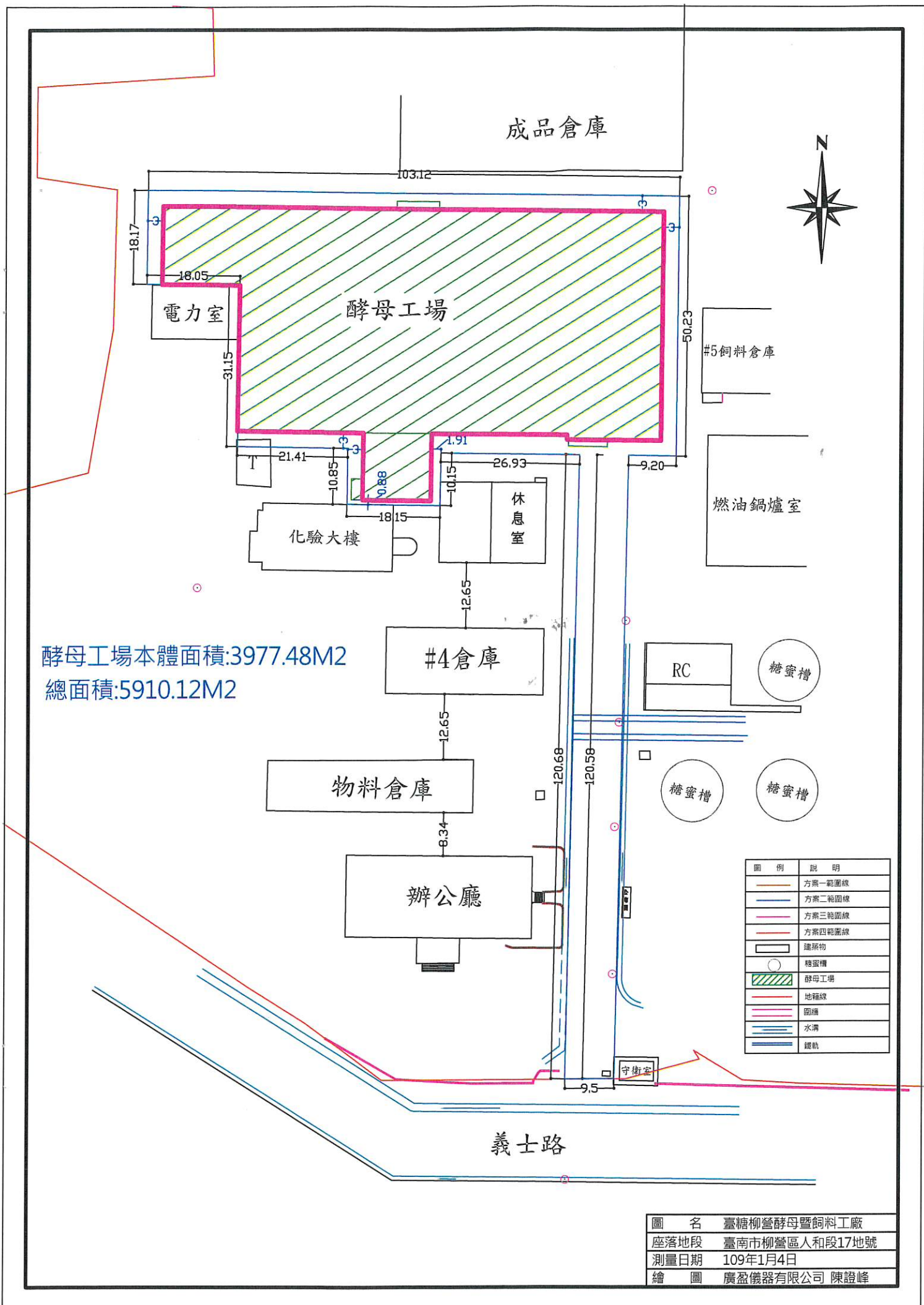
（三）部分廢止公告事項：108年4月9日府文資處字第1080376031A號公告登錄「台糖柳營酵母暨飼料工廠」為歷史建築之本體及面積之公告事項部分廢止。

三、本案公告期間為30日，依據《文化資產保存法》第9條第2項及《訴願法》第1條規定，對於本案行政處分如有不服，得依《訴願法》第14條及第58條規定，自行政處分到達或公告期滿之次日起30日內，繕具訴願書逕送原處分機關臺南市政府（地址：臺南市安平區永華路二段6號），由原處分機關向訴願管轄機關（文化部）提起訴願。

市長黃偉哲

本案依分層負責規定授權處（局）主管決行





酵母工場本體面積:3977.48M2  
總面積:5910.12M2

| 圖 例                                                                                                                         | 說 明    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <span style="color: blue;">——</span>                                                                                        | 方案一範圍線 |
| <span style="color: blue;">——</span>                                                                                        | 方案二範圍線 |
| <span style="color: magenta;">——</span>                                                                                     | 方案三範圍線 |
| <span style="color: red;">——</span>                                                                                         | 方案四範圍線 |
| <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>                            | 建築物    |
| <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>        | 糖蜜槽    |
| <span style="background-color: #d3d3d3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> | 酵母工場   |
| <span style="color: red;">——</span>                                                                                         | 地籍線    |
| <span style="color: magenta;">——</span>                                                                                     | 圍牆     |
| <span style="color: blue;">——</span>                                                                                        | 水溝     |
| <span style="color: blue;">——</span>                                                                                        | 鐵軌     |

|      |               |
|------|---------------|
| 圖 名  | 臺糖柳營酵母暨飼料工廠   |
| 座落地段 | 臺南市柳營區人和段17地號 |
| 測量日期 | 109年1月4日      |
| 繪 圖  | 廣盈儀器有限公司 陳證峰  |