

新竹縣政府 公告

發文日期：中華民國105年11月07日

發文字號：府文資字第1050101173號

主旨：公告「新竹縣縣定古蹟新埔范氏家廟」古蹟定著土地範圍變更。。

依據：依據文化資產保存法第17條、古蹟指定及廢止審查辦法第4條暨105年9月5日「105年新竹縣古蹟歷史建築審議委員會第2次審議會議」決議事項辦理。

公告事項：

- 一、古蹟名稱：縣定古蹟新埔范氏家廟。
- 二、原公告日期及文號：95年7月25日府授文文字第0950095756號。
- 三、種類：祠堂。
- 四、古蹟本體：建築物(一條龍型式，面寬共五開間)，面積209.92m²。
- 五、位置或地址：新竹縣新埔鎮成功街116-7號。
- 六、變更理由：為保存古蹟及周邊風貌之完整性。
- 七、變更內容：
 - (一)原公告之所定著土地地號與面積：新埔鎮成功段530、531等2筆地號；面積：543.33m²。
 - (二)變更後所定著土地地號與面積：526、527、528、529、530、531、532、533等地號等共八筆地號；面積：3108.47m²。(詳定著土地範圍地號清冊、地籍圖及地籍套繪圖)
- 八、對本處分書如有不服，請自本處分書到達之次日起30日內，書寫訴願書，以正本向本府遞送(地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號)。

縣長邱鏡淳

縣定古蹟新埔范氏家廟定著土地範圍地號清冊

序號	地號：成功段	面積	所有權：管理者	聯絡地址
01	526	1074.38 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	新竹縣新埔鎮新埔里5鄰成功街116巷7號
02	527	316 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	新竹縣新埔鎮新埔里5鄰成功街116巷7號
03	528	62.75 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	新竹縣新埔鎮新埔里5鄰成功街116巷7號
04	529	306.8 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	新竹縣新埔鎮新埔里5鄰成功街116巷7號
05	530	526.21 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	新竹縣新埔鎮新埔里5鄰成功街116巷7號
06	531	17.12 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	新竹縣新埔鎮新埔里5鄰成功街116巷7號
07	532	13.38 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	新竹縣新埔鎮新埔里5鄰成功街116巷7號
08	533	791.83 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	新竹縣新埔鎮新埔里5鄰成功街116巷7號
總面積		3108.47 m ²		

備註：成功段526地號其定著土地範圍為該筆地號部分區域，面積為1074.38 m²，而非整筆地號。

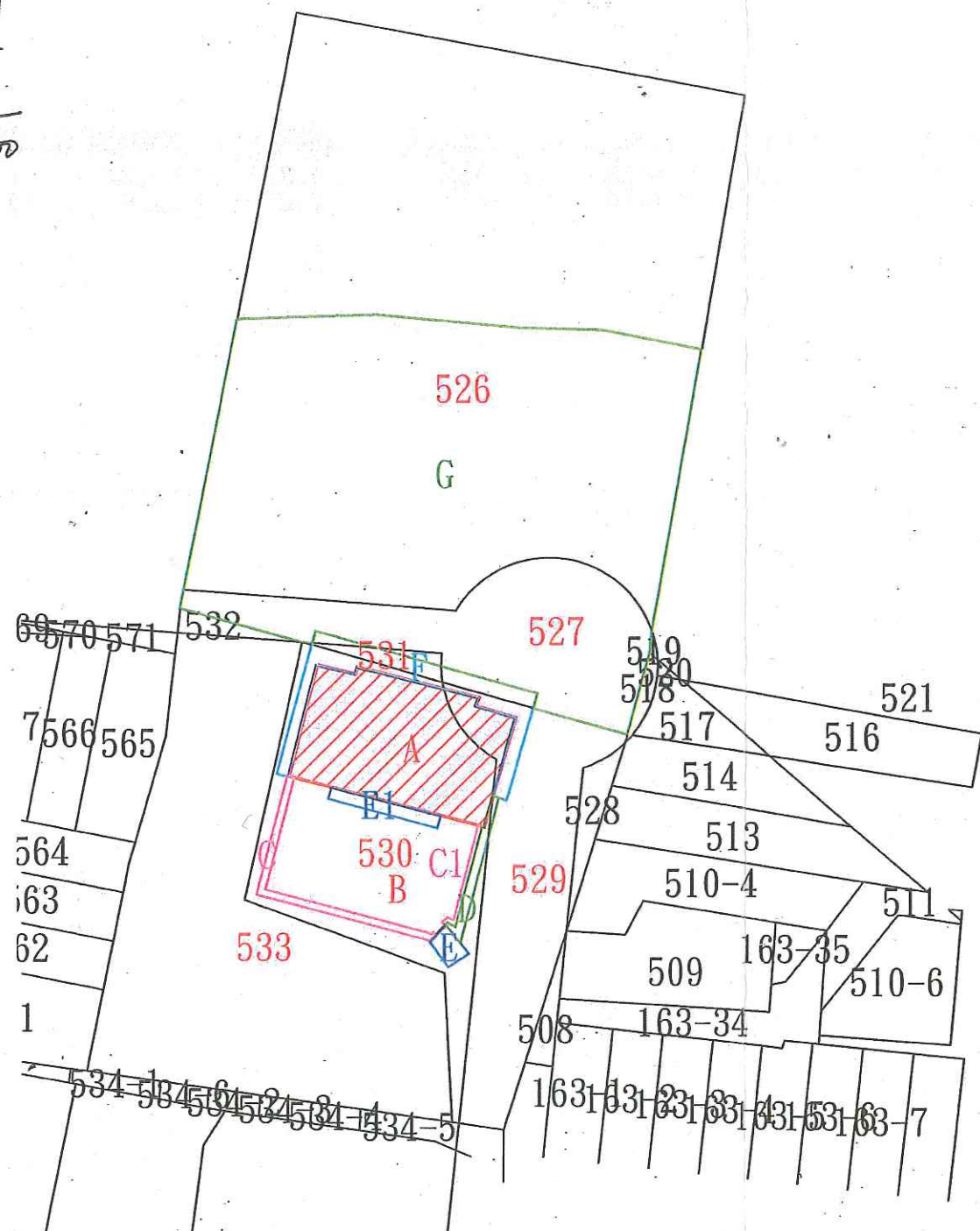
縣定古蹟新埔范氏家廟古蹟本體面積一覽表

序號	地號：成功段	面積(平方公尺)	所有權人	備註
01	529	22.09 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	依據105年7月18日竹北地政事務所土地複丈成果圖整理
02	530	187.83 m ²	祭祀公業法人新竹縣范家祠	
總面積		209.92 m ²		

竹北地政事務所土地複丈成果圖

土地座落：新竹市縣新竹市鎮成功段
收件日期：105年6月23日
測量日期：105年7月18日
小段：527 530 531 533
地號：75000

編號	種類	使用地號	使用面積m ²
A	范家祠	530	187.83
		529	22.09
B	廣場	530	177.03
C	圍牆	530	18.32
C1	圍牆	530	4.21
D	駁坎	530	9.62
		529	1.16
E	階梯	530	6.81
E1	階梯	530	11.78
F	屋側空地	529	18.83
		527	12.84
		531	13.48
		527	3.40
		530	23.98
G	至上方道路空地	531	3.55
		527	299.76
		526	1074.38



界樁種類	編號
塑膠樁	支
鋼釘	支
非制式界樁	

本複丈成果授權 認員賴杰明 現場核發

附一：本複丈成果圖僅供所有權人參考支用、其四鄰界址應以地政事務所之地籍圖鑑界、經權利人認定之實測成果為準。
附二：對於本案鑑定界址結果有異議，請依地籍測量實施規則第二百二十一條規定辦理。

【說明】

N ↑ 比例尺：1/600

中華民國 105 年

主任 葉代古永良

7 月 18 日 發給

