

檔 號：

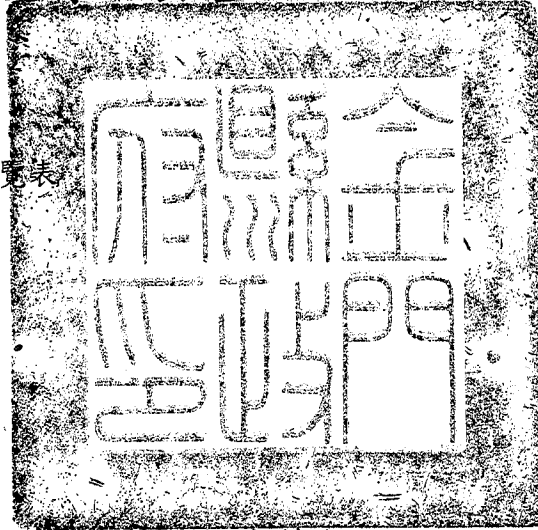
保存年限：

金門縣政府 公告

發文日期：中華民國104年2月26日

發文字號：府文資字第1040015169號

附件：歷史建築公告表、歷史建築清冊一覽表



主旨：公告登錄「北山古洋樓」為本縣歷史建築。

依據：文化資產保存法第15條、歷史建築登錄廢止審查及輔助辦法第4條，以及本縣103年8月9日古蹟、歷史建築、聚落與文化景觀審議委員會會議決議。

公告事項：

- 一、歷史建築名稱：北山古洋樓。
- 二、種類：宅第。
- 三、位置或地址：金門縣金寧鄉古寧頭段379、380地號。
- 四、歷史建築及其所定著土地之地號與面積：金門縣金寧鄉古寧頭段379、380地號；土地面積241m² / 建築面積294m²。
- 五、登錄理由與法令依據：

(一)登錄理由

- 1、具歷史文化價值：此洋樓係目前唯一在兩岸國共戰爭中，被共產黨軍隊佔領為團指揮所之建築，為國共戰役重要地標，亦是古寧頭戰役後僅存之歷史場景與重要戰役遺跡，意義重大。
- 2、表現地域風貌或民間藝術特色：正屋三合院，護龍為二層之洋樓，為二落大厝併左護龍起疊樓結合良好為僑匯建築由傳統型式轉型至洋樓之始，為地區之罕見案例，

具特殊性。

3、具建築史或技術史之價值：為地區僑匯建築由傳統型式轉型至洋樓具代表性之作，具建築史上之價值。

六、法令依據：歷史建築登錄廢止審查及輔助辦法第2條第1項第1、2、3款。

七、利害關係人對本件行政處分如有不服，請依文化資產保存法第9條、訴願法第14條、56條、57條、58條等規定，應於接到本處分書之次日起30日內，繕具訴願書逕送原處分機關（金門縣政府，地址：金門縣金城鎮民生路60號），經由原處分機關向訴願管轄機關（文化部）提起訴願。訴願之提起以本府收送訴願書之日期為準，而非投遞日，為免郵遞遲誤，宜儘早送件，以維權益。

縣長 陳福海

依分層負責規定授權秘書長決行

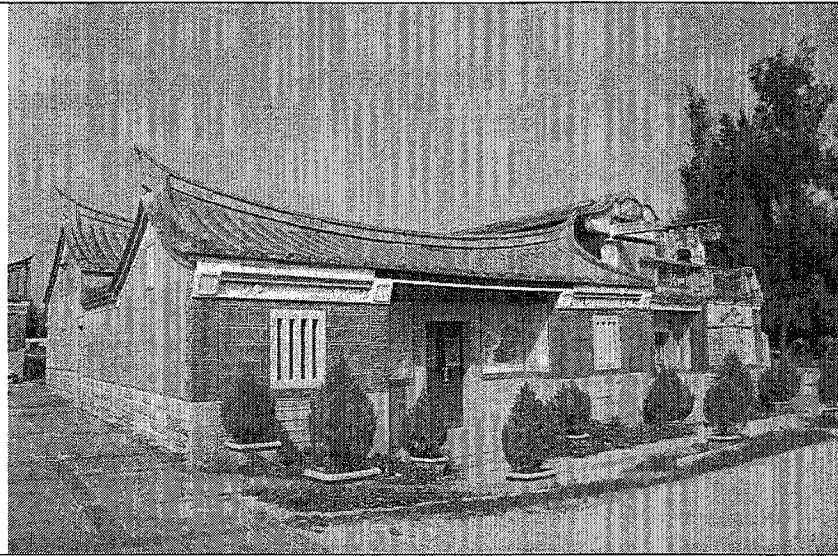
金門縣歷史建築登錄公告表

名稱	北山古洋樓
種類	宅第
位置或地址	金門縣金寧鄉古寧頭段 379、380 地號
歷史建築及其所定 著土地之範圍	金門縣金寧鄉古寧頭段 379、380 地號 土地面積 241 m ² / 建築面積 294 m ²
登錄理由及其 法令依據	一、登錄理由： (一)具歷史文化價值：此洋樓係目前唯一在兩岸國共戰爭中，被共產黨軍隊佔領為團指揮所之建築，為國共戰役重要地標，亦是古寧頭戰役後僅存之歷史場景與重要戰役遺跡，意義重大。 (二)表現地域風貌或民間藝術特色：正屋三合院，護龍為二層之洋樓，為二落大厝併左護龍起疊樓結合良好為僑匯建築由傳統型式轉型至洋樓之始，為地區之罕見案例，具特殊性。 (三)具建築史或技術史之價值：為地區僑匯建築由傳統型式轉型至洋樓具代表性之作，具建築史上之價值。 二、法令依據：歷史建築登錄廢止審查及輔助辦法第 2 條第 1、2、3 項。
備註	公告日期及文號：中華民國 104 年 2 月 26 日府文資字第 1040015169 號。 公 告 依 據： 1. 文化資產保存法第 15 條、歷史建築登錄廢止審查及輔助辦法第 4 條。 2. 103 年 8 月 9 日「金門縣古蹟、歷史建築、聚落與文化景觀審議委員會」會議決議。

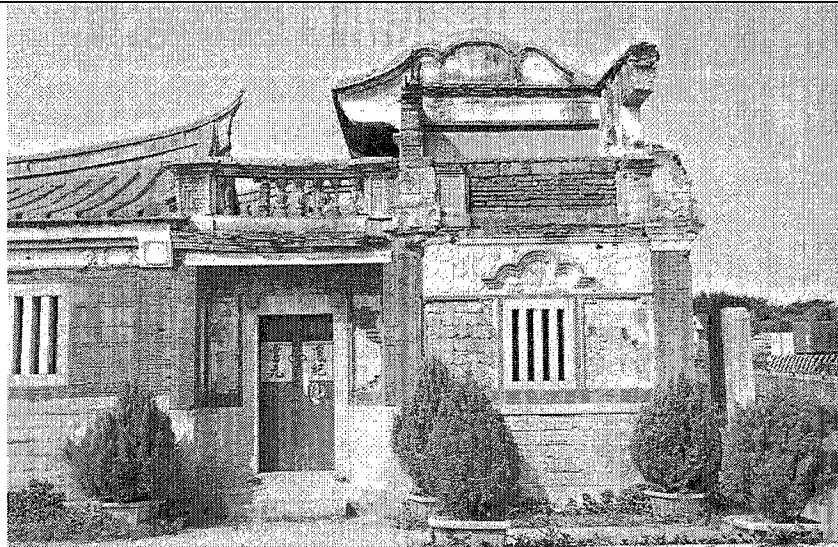
歷史建築清冊一覽表

公告日期 及文號	名稱	所有權 屬公／ 私有	種類	地址或 位置	所有人	登錄理由與 法令依據
中華民國 104 年 2 月 26 日府文 資字第 1040015169 號	北山 古洋樓	私有	宅第	地號： 金門縣 金寧鄉 古寧頭 段 379 、 380 地 號	李佳曄、莊言、 李炎芽、李穎 緯、皆定居於菲 律賓。 建物目前由金 門國家公園管 理處代為管理。	一、登錄理由： (一)具歷史文化價值： 此洋樓係目前唯一在兩岸國 共戰爭中，被共產黨軍隊佔領為 團指揮所之建築，為古寧頭戰役 僅存之歷史場景與重要戰役遺 跡，為國共戰役重要地標，意義 重大。 (二)表現地域風貌或民間藝術特色： 正屋三合院，護龍為二層之 洋樓，為二落大厝併左護龍起疊 樓結合良好為僑匯建築由傳統型 式轉型至洋樓之始，為地區之罕 見案例，具特殊性。 (三)具建築史或技術史之價值： 為地區僑匯建築由傳統型式 轉型至洋樓具代表性之作，具建 築史上之價值。 二、登錄法令依據：歷史建築登錄廢止 審查及輔助辦法第 2 條第 1、2、3 項。 三、公告法令依據： (一)文化資產保存法第 15 條、歷史建 築登錄廢止審查及輔助辦法第 4 條。 (二)103 年 8 月 9 日「金門縣古蹟、歷 史建築、聚落與文化景觀審議委員 會」會議決議。

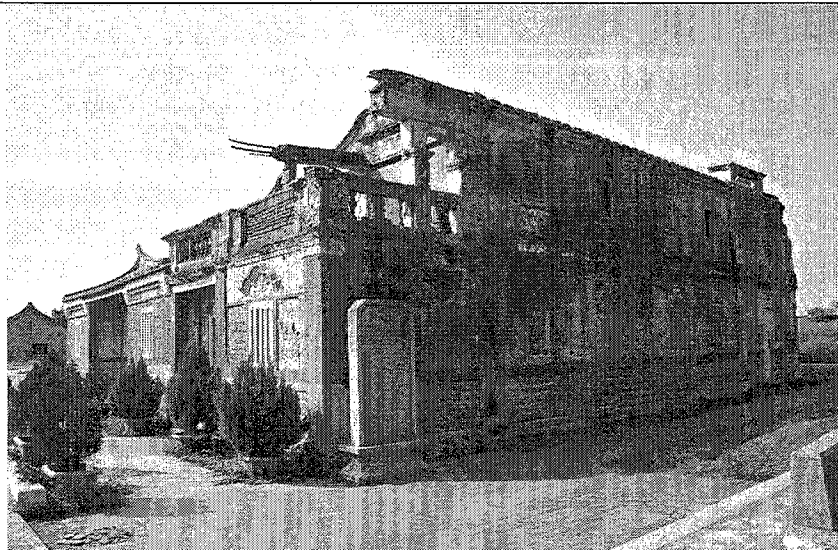
圖照說明(一)



照片一：建築正立面



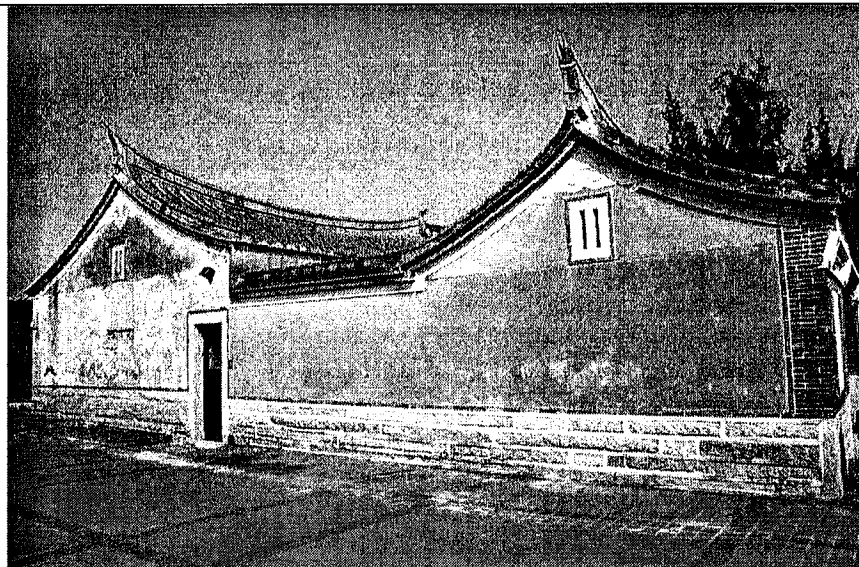
照片二：建築立面（左護龍）



照片三：建築側立面（左護龍）



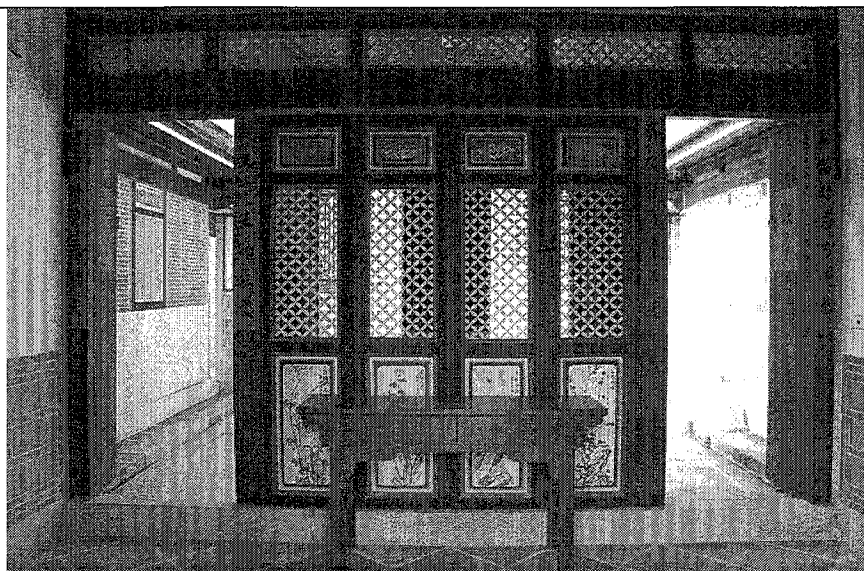
照片四：建築側立面（左護龍）



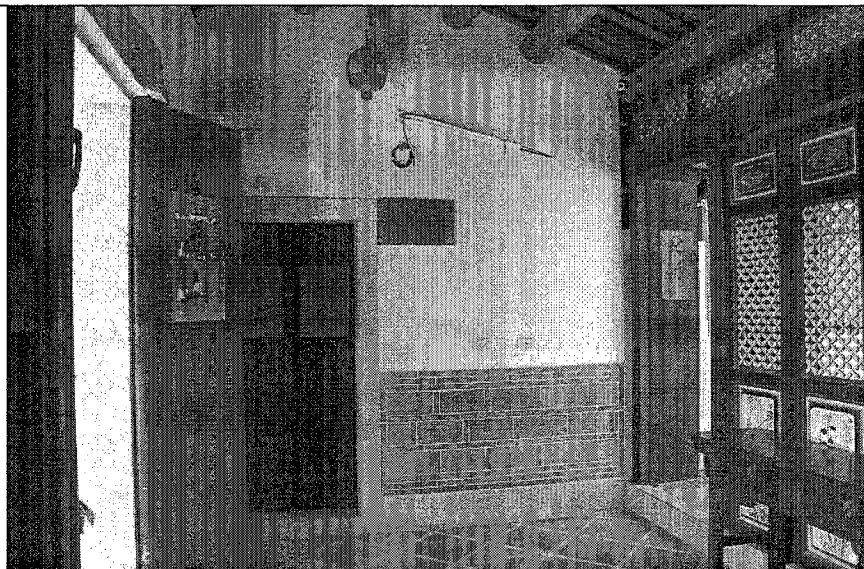
照片五：建築右側立面



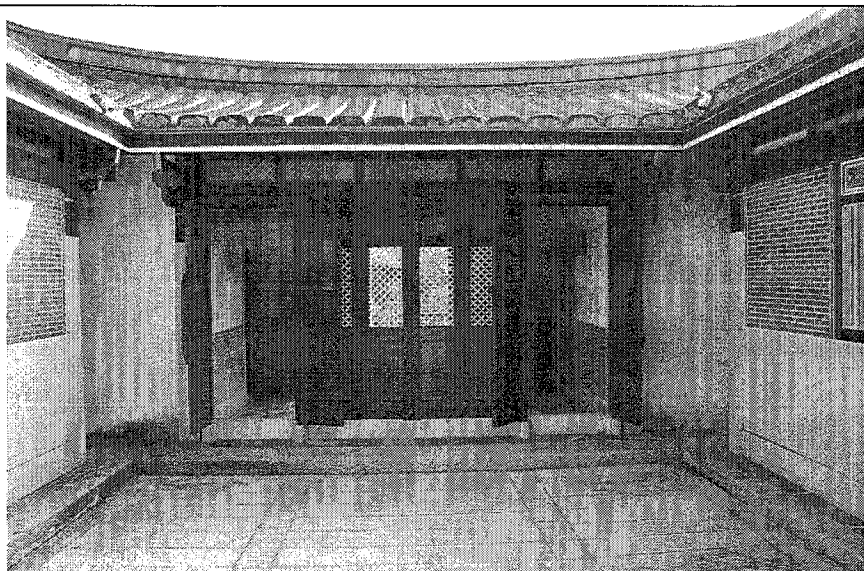
照片六：背立面



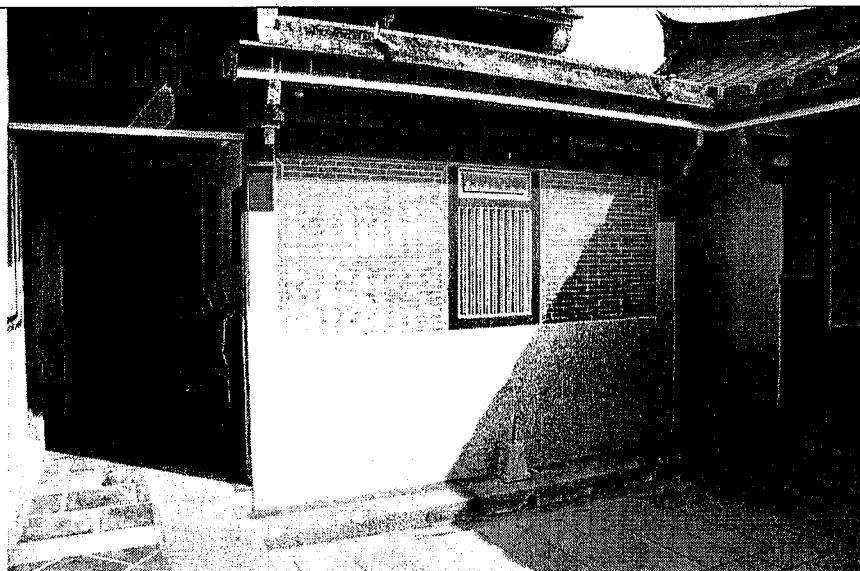
照片七：前落廳



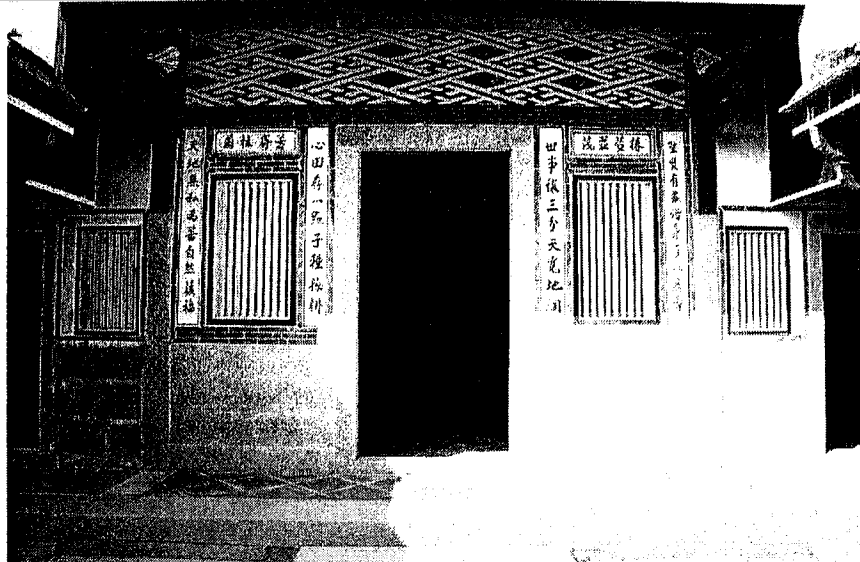
照片八：前落廳側牆



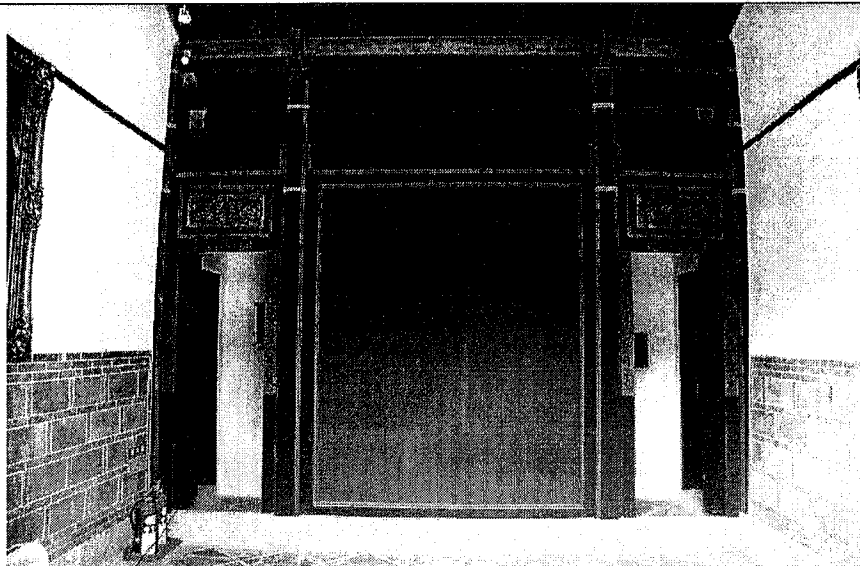
照片九：天井向察面



照片十：天井與左擇頭



照片十一：後落廳立面



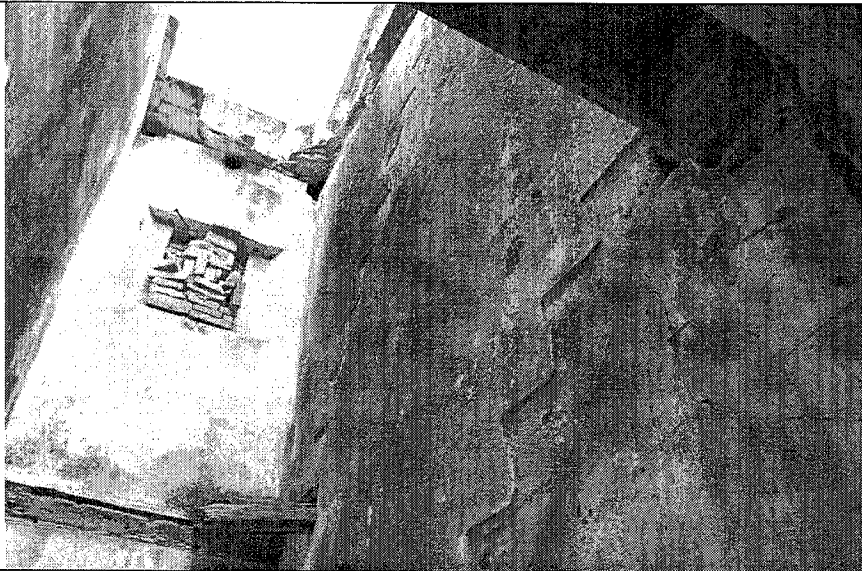
照片十二：後落廳



照片十三：後落廳屋架



照片十四：護龍立面



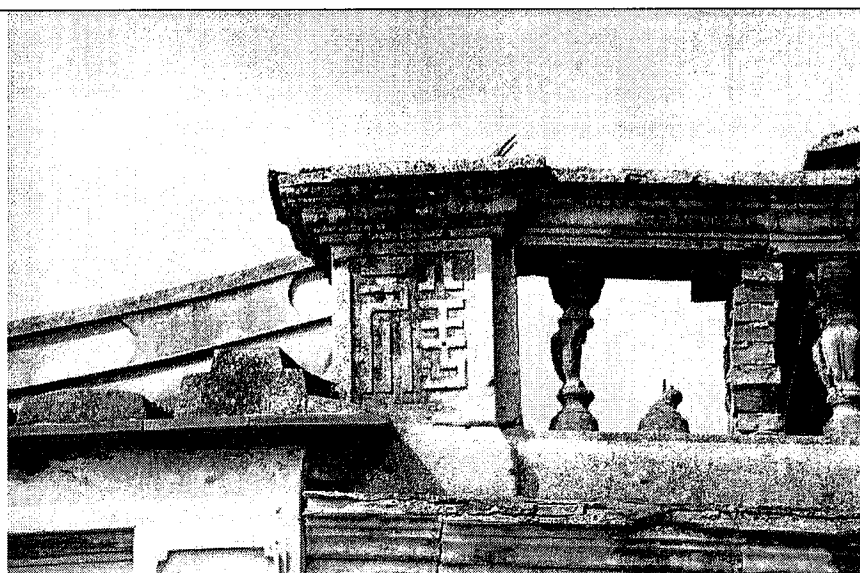
照片十五：護龍房內樓梯



照片十六：護龍牆頭裝飾(福)



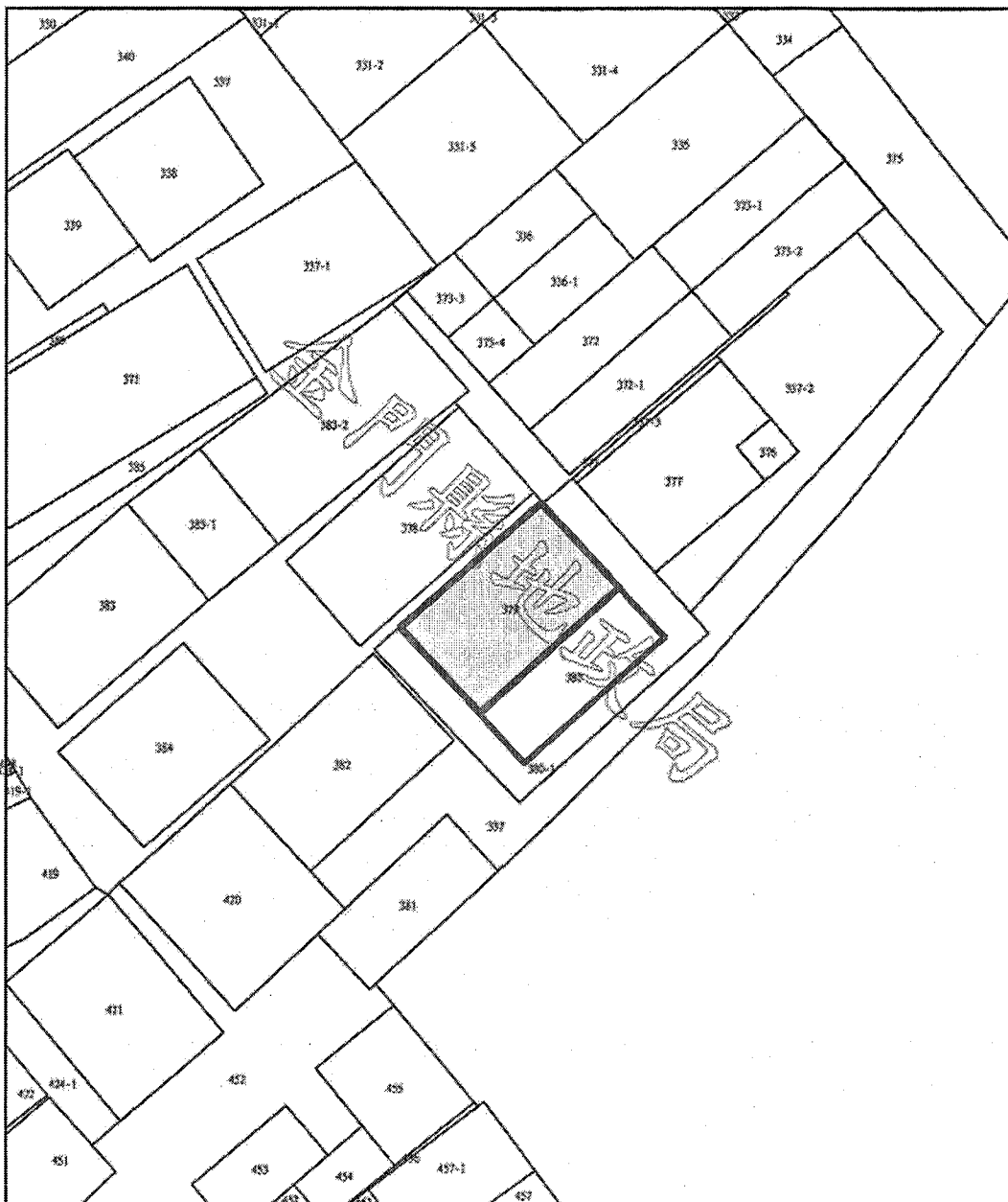
照片十七：護龍牆頭裝飾(祿、禎)



照片十八：護龍牆頭裝飾(祥)

圖面說明(二)

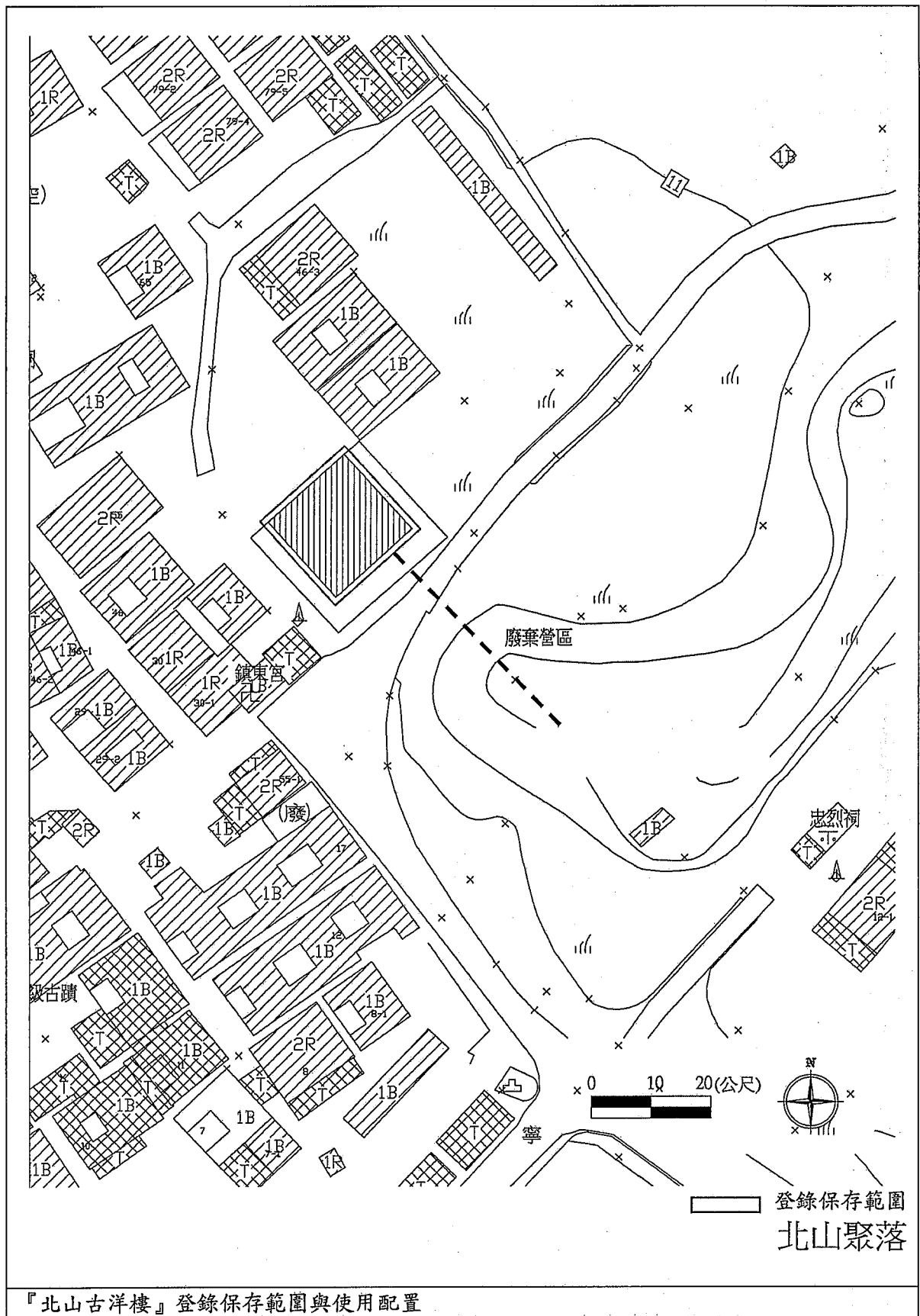
地籍圖謄本		
金門電謄字第010707號		
土地坐落：金門縣金寧鄉古寧頭段379地號共1筆		
本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）		
	資料管轄機關：	金門縣地政局
	本謄本核發機關：	金門縣地政局
	中華民國	103年04月07日
	局長：林德恭	

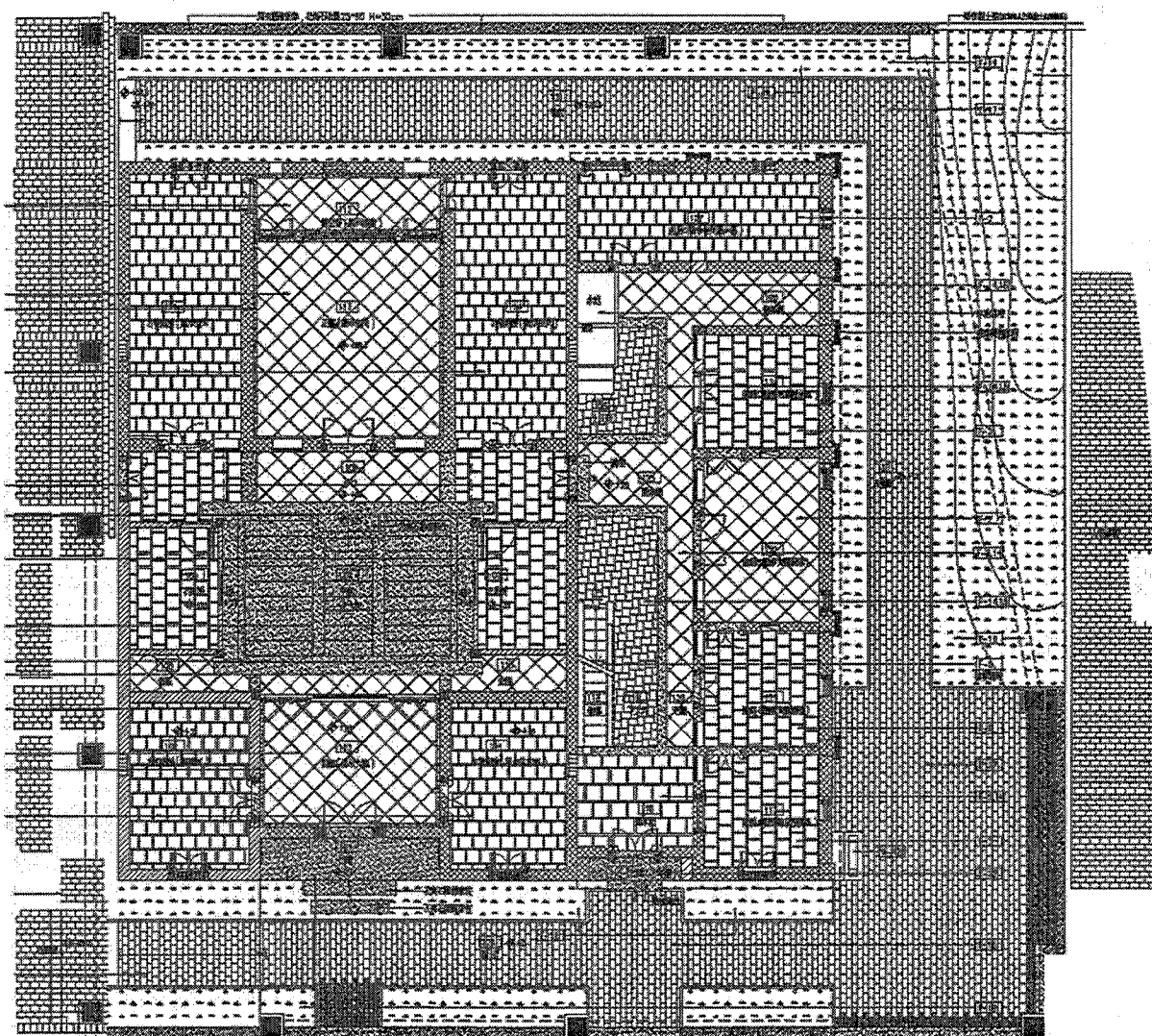


比例尺：1/500

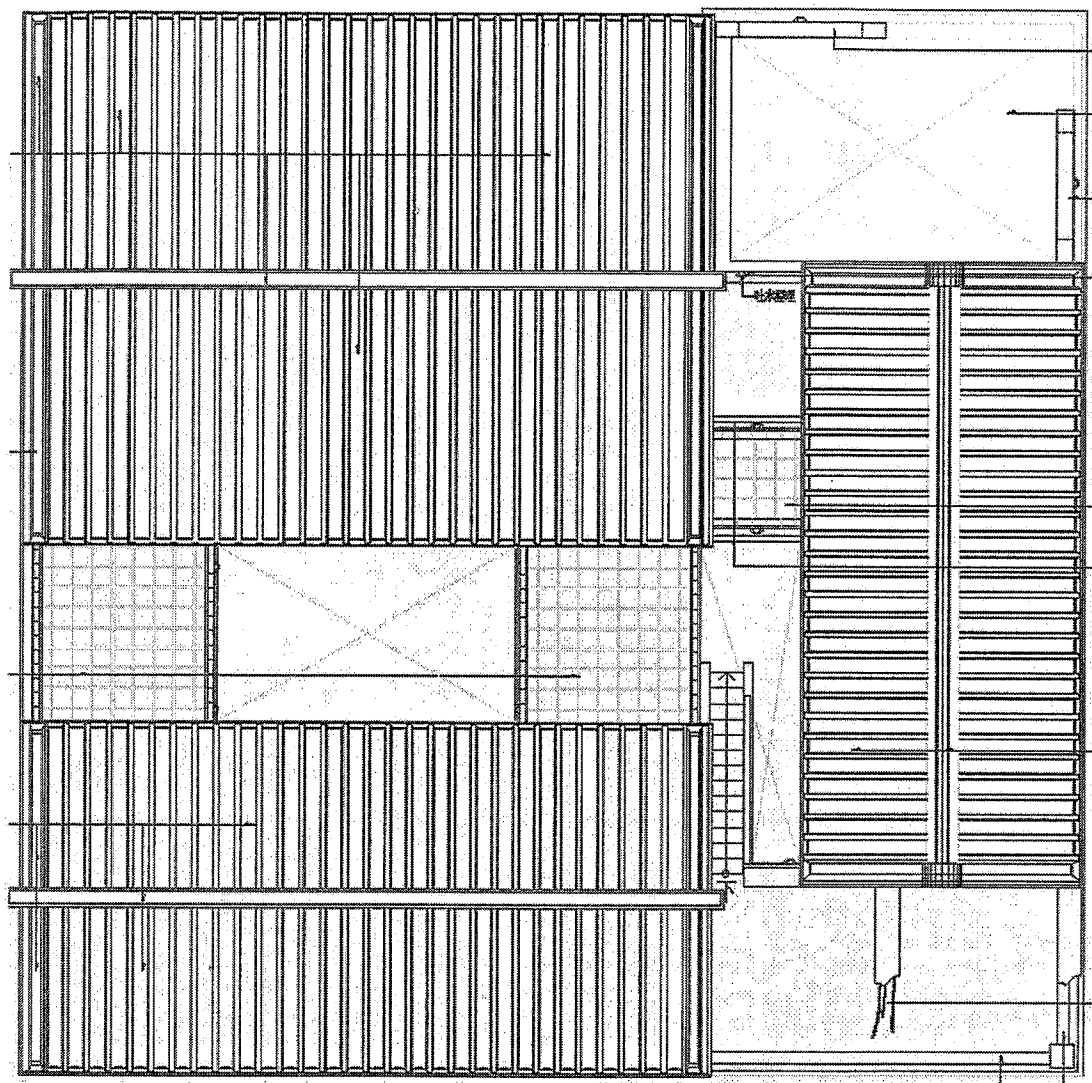
本謄本係網路申請之電子謄本，由管轄區自行列印
 謄本檢索號：103WA010707PIC18EB0CF6B4D23ABD541FAA64C6908
 可至：<http://LAND.HINET.NET>查驗本謄本之正確性，惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

地籍圖





建築平面圖(一樓平面圖)



0 1 2 3
(m)



建築平面圖(屋頂平面圖)